

**COMPTE-RENDU DU CONSEIL DE QUARTIER DU 1^{ER} TRIMESTRE - 4 MARS 2025
CENTRE-VILLE / PLATEAU D'AVRON / BEAUSÉJOUR**

DIRECTION GÉNÉRALE DES POPULATIONS
DIRECTION VIE DES QUARTIERS
DÉMOCRATIE DE PROXIMITÉ

Membres présents :

- Conseiller.es : O. PATTÉ ; A. DELEMARLE ; M. BADEY ; M-L AUDO ; C. RIZZO ; L. BENICHOU ; M. GAILING ; S. COLLINOT ; A. CHAUBERT ; A. SIMPSON.
- Adjointe du quartier : M. ROUSSEL
- Direction Vie des quartiers : R. GOTIN et S. HASSANALY
- Direction des Espaces publics : M. HAMROUN
- Direction de la Police Municipale : A. LANTOINE
- Direction des Gardes de l'Environnement : C. BANNIER

Points abordés au cours de la réunion

- À retrouver dans le document de présentation en pièce jointe (powerpoint)

Prochain conseil de quartier au 2nd trimestre : le 12 juin 2025 à 19h

1. Vie de quartier et cadre de vie : témoignages des habitants

En introduction, à la question « qu'aimez-vous le plus dans votre quartier ? » lors d'un tour de table, les conseillers ont partagé leur attachement à la vie de quartier à Rosny-sous-Bois. Ils ont souligné ce qu'ils apprécient dans leur cadre de vie : la proximité des commerces, des services médicaux, des établissements scolaires, des activités et lieux culturels et des transports (gare RER E et A), ainsi que l'ambiance conviviale qui règne dans les rues.

2. Projet de signalétique piétonne : "À pied, tout est près"

Aurélie, membre du conseil de quartier, a présenté en détail le projet participatif "À pied, tout est près", qui vise à promouvoir les déplacements piétons quotidiens à travers l'installation de **huit totems directionnels** dans le quartier.

Ces totems, réalisés en bois et gravés à la main, indiqueront :

- Les lieux d'intérêt du quartier
- Les **temps de trajet à pied** depuis les différents points centraux (notamment la place Carnot),
- Des **quartiers cibles** pour renforcer la continuité entre les secteurs de Rosny

Le projet a mobilisé plusieurs services de la Ville :

- Les **ateliers municipaux** pour la découpe et la préparation des flèches (38 au total),
- Le service des **espaces publics** pour l'implantation des panneaux,
- Une **collaboration avec les menuisiers**, graveurs et coordinateurs des services techniques.

L'installation est prévue pour l'été 2025, avec une inauguration en cours d'organisation. Le coût final estimé est de 5 200 € sur un budget d'environ 6 000 €.

Martine Roussel remercie le groupe de conseillers de quartier qui participent activement à ce projet, et les services de la ville pour leur précieuse contribution.

3. Cadre et fonctionnement des conseils de quartier

Rappel du cadre et des missions du Conseil :

- Instance consultative, centrée sur les questions du cadre de vie, de circulation, stationnement, aménagement urbain, sécurité, etc.
- Objectif : favoriser l'expression des habitants et leur participation aux projets du quartier.

Face à des retours de membres sur la redondance de certains sujets très localisés (ex. état d'un trottoir, dépôt sauvage dans une rue précise...), il est proposé que :

- Les sujets **strictement individuels ou micro-locaux** soient traités par mail,
- Et que les thèmes **intéressant plusieurs secteurs** soient intégrés à l'ordre du jour.

Une réflexion est aussi ouverte sur la **visibilité des conseillers** auprès des habitants : création d'un **trombinoscope**, ou publication d'**articles de présentation** dans le journal municipal. La création d'une adresse mail générique n'est pas souhaitée pour des raisons de gestion. Certains conseillers ont proposé de mieux relayer les demandes de leur voisinage ou de créer des formats plus informels de concertation (rencontres de proximité).

4. Voirie, circulation et stationnement – Direction des espaces publics

Rue d'Estienne-d'Orves :

Mehdi Hamroun, de la direction des espaces publics, a présenté les résultats d'une **étude de circulation** :

- Il est proposé de mettre la rue en **sens unique vers le nord** (depuis l'avenue de la République en remontant vers la sortie d'autoroute),
- Cette solution permettrait de réduire les embouteillages sur la rue Lamartine et l'avenue de la République,
- Un **stationnement alterné** est également prévu pour réduire la vitesse,
- Une **concertation avec les riverains** sera organisée.

Des **travaux d'assainissement** sont prévus à l'été 2025 par GPGE, avec des phases déjà amorcées.

Rue de Changis :

Le projet consiste à remplacer le **stationnement en alternance mobile (tous les 15 jours)** par un **stationnement alterné fixe** (marquage permanent), pour :

- Mieux organiser la voirie,
- Réduire la vitesse,
- Maintenir voire **augmenter légèrement le nombre de places**.

Rue des Chardons

Ce même type d'aménagement est prévu, avec les mêmes objectifs de sécurité et de lisibilité.

Rue Clément-Ader :

Des signalements d'accidents et de manque de visibilité dans le virage en « S » ont conduit à plusieurs ajustements :

- **Suppression d'une place de stationnement problématique,**
- Création d'un **îlot végétalisé,**
- Installation de **quatre ralentisseurs en béton** (coussins berlinois),
- Ajout de deux **nouvelles places de stationnement sécurisées.**

Mail piéton de la Mare Huguet :

Des contrôles réguliers et une réelle politique de verbalisation sont mis en place pour interdire le stationnement sauvage des motos.

5. Travaux SNCF – Passerelle RER E

Des travaux majeurs de rénovation auront lieu sur la **passerelle de la gare RER E** du **10 mars au 3 novembre 2025** :

- Rénovation du tablier, des escaliers, traitement de l'amiante et du plomb,
 - **Fermeture de la passerelle** : accès aux quais uniquement par les passages souterrains (avenue Jean Jaurès ou avenue de la République),
 - **Neutralisation de 20 places de stationnement sur le parking du marché**, durant les travaux.
-

6. Commerces de proximité – Nouveaux établissements

Martine Roussel, élue référente du quartier, a annoncé plusieurs nouveautés :

- Le magasin **Leclerc** devient adhérent de plein droit à l'enseigne (meilleure offre, adaptation locale)
- Ouverture d'un salon bien-être (rue Gallieni), d'un snack "Yo-Yo Addict", d'une épicerie "Moldova" (rue Jean Jaurès), d'une agence de ménage Shiva (Av. du Général de Gaulle)
- Evolution de la librairie "**Bizarre Aventure**" (3 Av du Gal de Gaulle) qui porte désormais des thématiques généralisées.

Les commerçants ont également évoqué :

- La réunion du réseau VIF, et les modalités d'inscriptions. Ce sujet est traité par la Direction du Développement Urbain.
-

7. Propreté, nuisibles et environnement – Brigade de l'environnement

M.Bannier a présenté le bilan :

- 1 257 interventions depuis janvier, dont **21 % dans le quartier Centre-ville**,
- 99 verbalisations,
- Lieux problématiques : **PAV de la Mare Huguet**, où les dépôts sauvages restent fréquents,
- Les bennes à vêtements **place Carnot** ont été supprimées suite à des incivilités répétées,
- Des **alternatives solidaires** existent via les associations locales (Petits Pas d'Inès, Secours Catholique). Il y a également des points de dépôt à Rosny2.

Un comité de pilotage a également été mis en place pour coordonner la lutte contre les **rats**, avec des campagnes d'information à venir.

Concernant la prolifération de moustiques tigres, le sujet est connu du service Nature en Ville. Nous allons échanger avec eux pour identifier les solutions envisagées.

La question a été posée sur les mesures envisagées afin de **sécuriser le parking souterrain du mail JP Timbaud**. Les systèmes de fermeture seront remplacés par le service Bâtiments. Concernant l'installation de la vidéo-surveillance, M.Lantoine, directeur de la Police Municipale, préconise de se pencher sur le côté juridique en commun accord avec Indigo. Ce parking n'est pas sur la voie publique, mais sur un domaine privé.

Demande de visite des locaux de la PM et du dispositif de vidéosurveillance : pour cause de Vigipirate, M.le Maire n'est pas favorable.

8. Trotinettes électriques et circulation douce

Plusieurs habitants ont fait part de leur exaspération face aux **trotinettes circulant sur les trottoirs**, notamment boulevard de Gaulle, rue Gallieni et autour de la gare.

La police municipale mène actuellement une **campagne de sensibilisation et de verbalisation**, appuyée par les agents de la brigade de l'environnement. Une signalétique renforcée est à l'étude.

9. Mobilité douce – Arceaux vélos et motos

- Une demande d'installation **d'arceaux pour motos** place de la Marguerite a été annulée en raison des **futurs travaux de la ligne 15**, qui imposent la suppression de une place de livraison et de stationnement.
 - Pour les **arceaux vélo**, le service dédié analysera les besoins avec les services techniques.
-

10. Diagnostic de terrain

Une visite de quartier est envisagée pour permettre aux habitants et aux services de faire un **diagnostic sur place**. Le quartier étant vaste, deux visites pourraient être envisagées (Centre-ville et Plateau d'Avron).

Conseil local de développement durable (CLDD)

La Ville relance le CLDD avec l'arrivée de **Mathieu Duigou**, qui travaillera sur les sujets environnementaux, de mobilité, de biodiversité et de qualité de l'air. Plusieurs membres du conseil de quartier ont exprimé leur souhait de participer à ces travaux.

Couverture de l'A86 pour réduire les nuisances sonores.

C'est un souhait porté par Monsieur le Maire et qui est inscrit dans l'OAP (Orientations, Aménagement, Programmation), une composante du PLUI (Plan Local d'Urbanisme Intercommunal). L'Etat est décisionnaire et ce projet très onéreux implique plusieurs communes.

12. Communication et relais d'information

Plusieurs propositions ont été formulées pour améliorer la circulation de l'information :

- Création d'une **adresse mail générique** (ex : conseildequartier@rosnysousbois.fr),
- Réflexion sur des outils numériques pour faciliter les remontées de terrain

Cependant il a été conclu que ce type d'outils n'est pas forcément adapté et risquerait de surcharger les conseillers. Il s'agit avant tout de questionner dans quelle mesure les conseillers représentent des relais d'informations et de concertations au sein de leur quartier, auprès de leurs voisinages.

13. Projet 2025

Le budget du conseil pour l'année 2025 s'élève à **5 985 €**. Un appel à idées via un document partagé est lancé auprès des membres pour proposer un ou plusieurs projets à soumettre au vote lors du **prochain conseil prévu le 12 juin 2025**.

Un **atelier préparatoire** entre membres est proposé pour affiner les propositions avant le vote final.

14. Événements à venir – Rosny S'ambiance

Le programme "Rosny **S'ambiance**" proposera plusieurs moments festifs :

- Une animation sur la **Mare Huguet** est prévue le **16 mai 2025**, avec DJ, jeux et échanges conviviaux,
- **Le 27 juin 2025** au centre-ville sur la place du marché
- Ainsi que sur le Plateau d'Avron, au centre de loisirs P.A Richard, le **04 juillet 2025**

Martine Roussel met fin à la séance, et remercie les membres du conseil de quartier pour leur présence.