

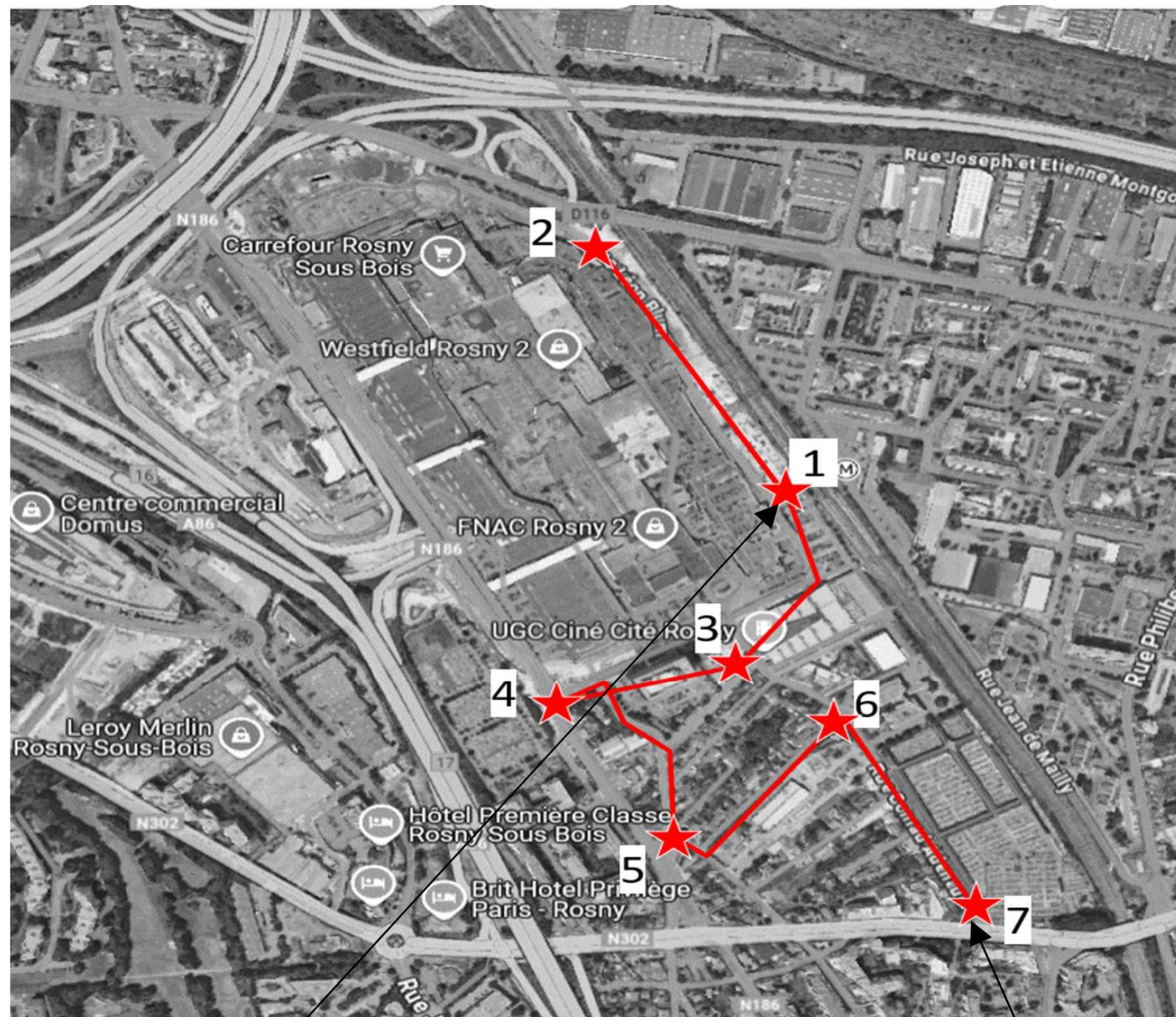
## Balade urbaine

17 mai 2025

*Concertation préalable projet de ZAC du « Grand-Pré /Rosny2 »*

# Secteur Grand Pré / Rosny 2

Rosny-sous-Bois



Démarrage de la  
balade

Temps d'échange  
Fin de la balade

# Partageons les atouts et faiblesses du quartier Grand Pré / Rosny 2, en amont d'un projet d'aménagement

Analyse des différents lieux pour préciser le programme, les ambiances, les qualités, les futurs aménagements :

- Un quartier pour qui ? (jeunes, familles, actifs...)
- Un quartier pourquoi ? (accessibilité, lieux de vie spécifiques, commerces, activités, transit...)
- Un quartier avec quoi ? (rues larges, venelles, allées, place, placettes...)
- Un quartier avec quelle performance écologique ? (taux espaces verts, pleine terre, gestion des eaux pluviales, consommation des bâtiments...)
- Un quartier renouvelé en quelle proportion ? (Tout neuf / préservation d'un existant – lequel ?)



*Images de référence à titre d'exemple*

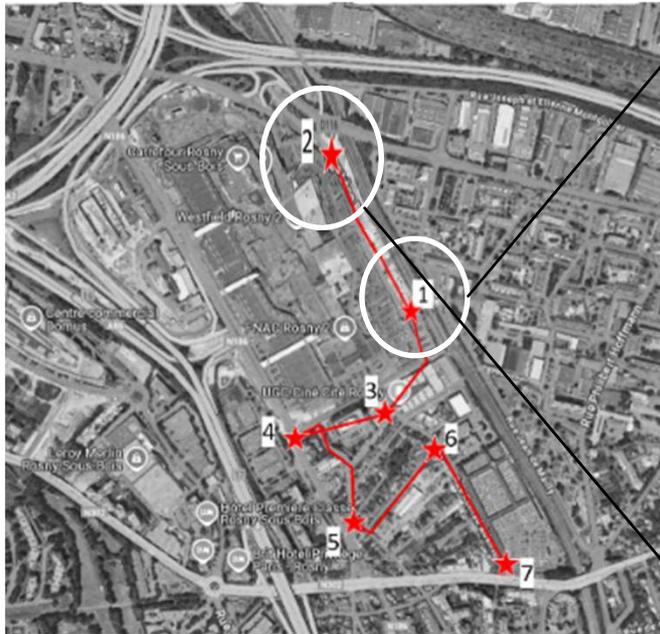


# Partageons les atouts et faiblesses du quartier Grand Pré, en amont du projet d'aménagement

## Programmation proposée :

- Logements
- Activités / Commerces
- Equipements
- Espaces publics :

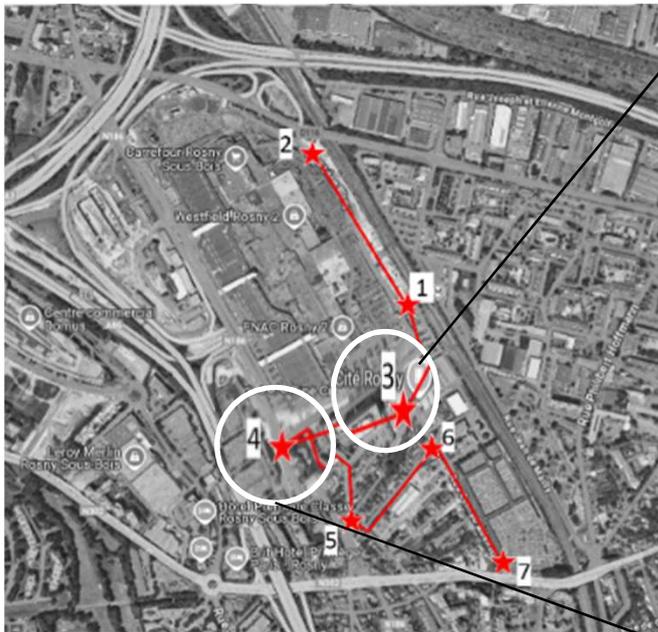
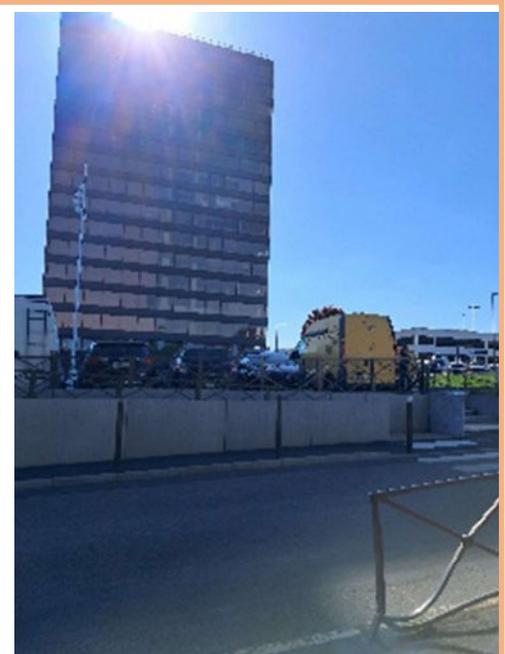




Point 1 : Sortie de la gare et accès au quartier

Point 2 : Circulation et usages aux abords du centre commercial

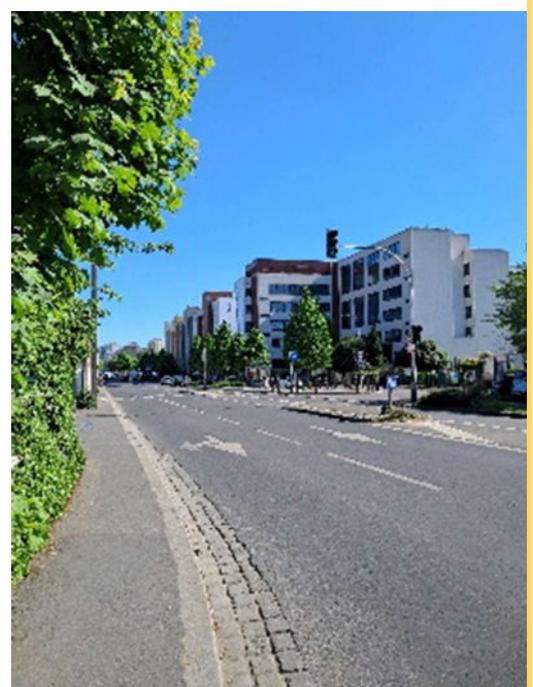




Point 3 : Place du cinéma



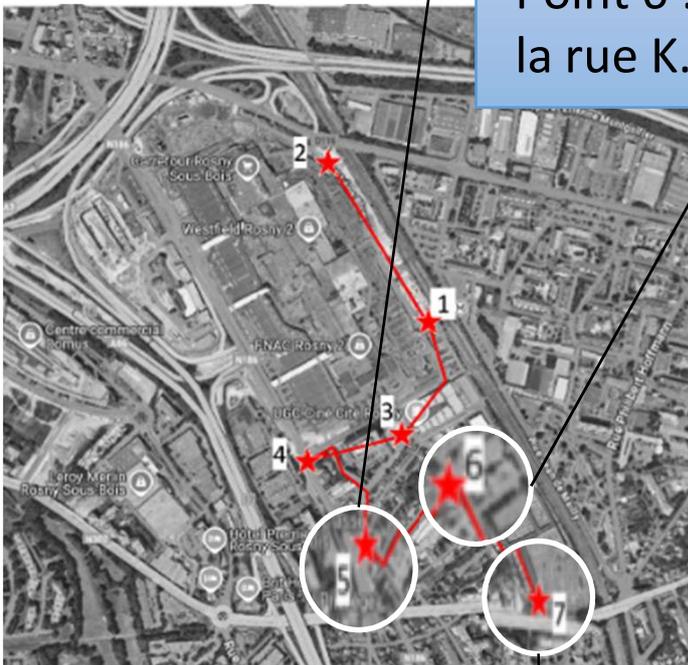
Point 4 : Lien avec le Bd Gal de Gaulle



Point 5 : Entrée de quartier – Place de Metz



Point 6 : Les allées et la rue K. Adenauer



Point 7 : Entrée de quartier vers le centre-ville



# Dates de concertation 2025

## *Concertation préalable projet de ZAC du « Grand Pré / Rosny 2 »*

- 17 mai – Balade urbaine
  - RDV 10h
  - Parvis de la gare du RER E et de la ligne 11 du Métro Rosny Bois Perrier du côté du centre commercial Rosny 2
- 27 mai – 1<sup>er</sup> Atelier de concertation
  - 18h30
  - À la Maison des projets Claude Naissant au 23, rue du Général Gallieni 93110 Rosny-sous-Bois
- 3 juillet – Réunion publique
  - 18h30
  - Au cinéma UGC Cité Ciné à Rosny-sous-Bois
- Questionnaire en ligne :
  - [https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSdJKenFxl6Yf2MUSZHykwvEzn5kzAiv8mDnNW\\_ruUE3N3FYLw/viewform](https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSdJKenFxl6Yf2MUSZHykwvEzn5kzAiv8mDnNW_ruUE3N3FYLw/viewform)
- **Exposition du projet** visible à la Maison des projets Claude Naissant 23, rue du Général Gallieni – 93110 Rosny-sous-Bois
- <https://www.grandparisgrandest.fr/actualite/grand-pre-rosny-2-donnez-votre-avis-sur-le-futur-quartier/>
- <https://www.registredemat.fr/concertationprealable-grandprerosny2>
- Contact : [concertationprealable-grandprerosny2@registredemat.fr](mailto:concertationprealable-grandprerosny2@registredemat.fr)